

Nr kodu zdającego.....

Ministerstwo Sprawiedliwości

Departament Zawodów Prawniczych i Dostępu do Pomocy Prawnej

**EGZAMIN
DLA OSÓB UBIEGAJĄCYCH SIĘ
O LICENCJĘ DORADCY RESTRUKTURYZACYJNEGO**

3 PAŹDZIERNIKA 2016 r.

ZADANIE PROBLEMOWE

Pouczenie:

1. Praca jest kodowana. Numer kodu zdający wpisuje w prawym górnym rogu na pierwszej stronie egzemplarza zadania problemowego i na każdej ze stron pracy pisemnej.
2. Każdy zdający otrzymuje jeden egzemplarz zadania problemowego, zawarty na 4 stronach.
3. Wykonanie zadania problemowego ocenia się w skali od 0 do 30 pkt.
Za pozytywny wynik za wykonanie zadania problemowego uznaje się uzyskanie co najmniej 20 pkt.
4. Wykonanie zadania problemowego ocenia się według stanu prawnego obowiązującego w dniu 3 października 2016 r.
5. Czas na rozwiązanie zadania problemowego wynosi 180 minut.

ZADANIE PROBLEMOWE

Tewar sp. z o. o. z siedzibą w W. prowadzi działalność gospodarczą w zakresie sprzedaży materiałów budowlanych. Jedynym członkiem zarządu spółki jest Tomasz T. Prokurentem samoistnym spółki Tewar została ustanowiona Irmina I., żona Tomasza T.

Z dokumentów Tewar sp. z o.o. z siedzibą w W., w tym z wykazu środków trwałych, dowodów nabycia i z odpisu księgi wieczystej wynika, że przedsiębiorstwo spółki Tewar w znaczeniu przedmiotowym, według stanu na 17 czerwca 2016 r., stanowiły:

1) będące własnością spółki materiały budowlane w postaci:

- a) 9 000 sztuk cegieł klinkierowych, o wartości 2 zł za cegłę,
- b) 500 opakowań zaprawy murarskiej, po 25 kg, o wartości 8 zł za opakowanie,
- c) 2 000 opakowań fugi do płytek elewacyjnych, po 5 kg, o wartości 36 zł za opakowanie,

2) będący własnością spółki samochód dostawczy marki Fiat Ducato, o wartości 29 000 zł,

3) będąca własnością spółki nieruchomość gruntowa położona w W., o powierzchni 0,25 ha, zabudowana magazynem o powierzchni 200 m², dla której Sąd Rejonowy w W. prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/0000/98765/4. Według wyceny biegłego rzeczoznawcy, sporządzonej na 1 stycznia 2016 r., wartość tej zabudowanej nieruchomości wynosi 200 000 zł,

4) przysługująca spółce wierzytelność wobec kontrahenta - Metalhurt sp. z o. o. z siedzibą w T., w wysokości 40 000 zł, udokumentowana tytułem wykonawczym.

Spółka Tewar od 2010 r., w magazynie materiałów budowlanych, stale wykorzystuje wózek widłowy HELI o wartości rynkowej 35 000 zł, do którego nie ma prawa własności, korzysta z niego bezumownie. Od 2010 r. biuro siedziby tej spółki wyposażone jest w meble o łącznej wartości 2 000 zł, o nieustalonym źródle pochodzenia i statusie właścicielskim.

W postępowaniu o otwarcie postępowania sanacyjnego wobec Tewar sp. z o. o. z siedzibą w W., postanowieniem z 17 czerwca 2016 r. sąd restrukturyzacyjny zabezpieczył majątek dłużnika poprzez ustanowienie tymczasowego nadzorcy sądowego.

20 czerwca 2016 r. spółka Tewar, reprezentowana przez prokurenta Irminę I., zawarła ze swoim stałym kontrahentem - Dachmex sp. z o. o. z siedzibą w G. umowę sprzedaży, na podstawie której zbyła 100 sztuk cegieł klinkierowych w cenie 2 zł za cegłę. Następnego dnia, Irmina I. działając w imieniu spółki Tewar, jako prokurent, sprzedała Kazimierzowi K. samochód dostawczy marki Fiat Ducato za cenę 29 000 zł.

Postanowieniem z 5 lipca 2016 r. sąd restrukturyzacyjny otworzył postępowanie sanacyjne Tewar sp. z o. o. z siedzibą w W., odebrał zarząd własny dłużnikowi i wyznaczył zarządcę. Następnego dnia powołany zarządca ustanowił prokurenta spółki w osobie Alberta A. Udzielona prokura to prokura samodzielna (samoistna). Ponadto zarządca udzielił Albertowi A., w formie aktu notarialnego, pełnomocnictwa szczególnego do sprzedaży wyżej opisanej nieruchomości dłużnika.

12 lipca 2016 r., spółka Tewar reprezentowana przez Irminę I., działającą jako prokurent tej spółki, zawarła ze swoim stałym kontrahentem - Dachmex sp. z o. o. z siedzibą w G. umowę sprzedaży 100 opakowań fugi do płytek elewacyjnych, za cenę 36 zł za opakowanie. Irmina I. dokonując tej czynności legitymowała się dodatkowo dokumentem pełnomocnictwa szczególnego, udzielonego jej 4 czerwca 2016 r. do działania w imieniu męża - Tomasza T.

25 sierpnia 2016 r. Albert A., działając jako prokurent dłużnika Tewar sp. z o.o. z siedzibą w W. w ramach realizacji celu postępowania sanacyjnego sprzedał nieruchomość gruntową położoną w W. o powierzchni 0,25 ha, zabudowaną magazynem o powierzchni 200 m², dla której Sąd Rejonowy w W. prowadzi księgę wieczystą nr WA1W/0000/98765/4, za cenę 200 000 zł. Jednocześnie Albert A. w piśmie do Irminy I. zabronił jej dokonywać czynności prawnych w imieniu dłużnika. W odpowiedzi, Irmina I. złożyła na zarządcę skargę do sędziego – komisarza, zarzucając, iż w postępowaniu sanacyjnym, w którym doszło do odebrania dłużnikowi zarządu nad jego majątkiem - podobnie jak w postępowaniu upadłościowym - nie ma możliwości ustanowienia prokury. Zarządca natomiast ustanowił prokurenta, a ten sprzedał nieruchomość dłużnika. Z tych względów zdaniem Irminy I. umowa sprzedaży tej nieruchomości była nieważna i bezskuteczna wobec masy sanacyjnej.

Wszystkie wyżej opisane umowy sprzedaży zostały zawarte w wymaganej prawem formie oraz trybie.

ZADANIE DLA ZDAJĄCEGO

Jako Ludwik L. zostałeś powołany do pełnienia funkcji zarządcy w wyżej wymienionym postępowaniu sanacyjnym.

1. Wymień składniki masy sanacyjnej wg stanu na dzień otwarcia postępowania sanacyjnego (bez zastosowania obowiązującego wzoru spisu inwentarza) z uwzględnieniem ich wartości podanych w stanie faktycznym.
2. Wskaż, w jakiej postaci zarządca, zgodnie ze stanem prawnym obowiązującym w dniu egzaminu, ma obowiązek złożyć spis inwentarza?
3. Oceń ważność czynności prawnych, o których mowa w stanie faktycznym, dokonanych w poniższych datach oraz dotyczących sprzedaży:
 - a) 20 czerwca 2016 r. - cegieł klinkierowych,
 - b) 21 czerwca 2016 r. - samochodu marki Fiat Ducato,
 - c) 12 lipca 2016 r. - opakowań fugi,
 - d) 25 sierpnia 2016 r. – zabudowanej nieruchomości,i uzasadnij swoje stanowisko.

Proszę przyjąć, że otwarcie postępowania sanacyjnego i wszystkie czynności w tym postępowaniu były dokonywane na podstawie stanu prawnego obowiązującego w dniu egzaminu.